

KOMUNIKAT
KRAJOWEGO ZARZĄDU PZD
z dnia 14 maja 2019 r.
„JAK ZOSTAĆ DZIAŁKOWCEM W PZD?”

6 kroków, które pozwolą ci dołączyć do przeszło miliona działkowców korzystających z działek w ogrodach prowadzonych przez PZD

Krok 1

Znajdź ROD niedaleko miejsca zamieszkania

Krok 2:

Znajdź działkę w wybranym ROD

Informacji o wolnych działkach lub działkach na sprzedaż można szukać m.in.:

1. na tablicy ogłoszeń ROD,
2. na stronie internetowej ROD lub Okręgu PZD,
3. bezpośrednio w zarządzie ROD lub w Okręgu PZD,
4. w ofertach „sprzedaży” działek publikowanych w Internecie, ewentualnie w prasie lokalnej.

Dane teleadresowe ROD publikowane są na tablicach ogłoszeń ROD lub na stronach internetowych ROD oraz Okręgów PZD.

Jednostka krajowa PZD nie prowadzi wykazu wolnych działek w ROD (!).

Krok 3:

Zawrzyj umowę

Prawo do działki można nabyć:

- od działkowca – zawierając z nim umowę przeniesienia praw do działki. Umowa staje się skuteczna po zatwierdzeniu przez zarząd ROD
- od zarządu ROD – podpisując z nim umowę dzierżawy działkowej

Krok 4:

Uiść opłaty

- na rzecz ROD - jednorazowe opłaty ogrodowe pobierane od nowego działkowca, o których mowa w § 147 ust. 1 statutu PZD oraz roczną opłatę ogrodową uchwaloną przez walne zebranie ROD za rok nabycia

działki, chyba że poprzedni działkowiec uiścił już tę opłatę – wysokość opłat jest różna w każdym ROD,

- na rzecz zbywcy prawa do działki – zgodnie z ustaleniami stron umowy
- podatki - zwykle nabycie działki obciąża podatek od czynności cywilnoprawnych

Krok 5:

Przystąpienie do PZD

Każdy działkowiec ma prawo zostać członkiem PZD, aby posiadać pełne prawo współdecydowania o sprawach ROD.

Krok 6:

Weź udział w szkoleniu i ciesz się działką

Nowy działkowiec ma prawo do bezpłatnego szkolenia. Obejmuje ono podstawowe informacje nt. uprawiania i zagospodarowania działki oraz prawa obowiązującego w ROD.

***KRAJOWY ZARZĄD
POLSKIEGO ZWIĄZKU DZIAŁKOWCÓW
Warszawa, dnia 14 maja 2019 r.***